

Утверждена на заседании правления 31.12.26 от 24.05.2026г.

И.С. [подпись]

Предварительная Приходно-расходная смета
ДНП "Поселок Дивный" на 2026 год (апрель-декабрь) - 2027 год (январь-март)

Доходы (Поступления)							Расходы				
№ п/п	Источники поступления	Количество в собственности	Количество месяцев	Сумма за квартал	Размер членского взноса и платежа для не членов	Всего (руб.)	№ п/п	Направления расходов	Сумма в месяц	Количество месяцев	Всего (руб.)
Членские взносы и платежи не членов ДНП							Расходы за счет членских взносов и платежей не членов ДНП				
1	Членские взносы и компенсационные платежи для не членов ДНП 2024-2025гг.	340	12	3600	1200	4896 000	1	Оплата труда Председателя ДНП	45 000,00	12,00	540 000,00
							2	Ведение бухгалтерского учета ДНП и сдача отчетности.	25 000,00	12,00	300 000,00
							3	Оплата труда работника по поселку (охрана) - самозанятый	45 000,00	12,00	540 000,00
							4	Отчисления в: ИФНС (НДФЛ, страховые взносы, ФСС (страховые взносы)***.	29 794,00	12,00	357 528,00
							5	Обслуживание расчетного счета (Сбербанк).	5 000,00	12,00	60 000,00
							6	Земельный налог на ЗОП.	16 000,00	12,00	192 000,00
							7	Оплата сопровождения и администрирования официального сайта ДНП.	2 000,00	12,00	24 000,00
							8	Оплата сопровождения программы 1С-Садовод - "Софт эксперт", антивируса - "Софт лайн", электронной отчетности "Контур".	3 300,00	12,00	39 600,00
							9	Аренда юридического адреса.	3 500,00	12,00	42 000,00
							10	Покос травы на участках ЗОП и покос обочин дорог в поселке, покос обочин подъездной дороги до ворот ЗГ.	60 000,00	3,00	180 000,00
							11	Оплата по договорам подряда: ремонт подъездной дороги, точечный ремонт дорог поселка и труб на перекрестках, профилактика видеонаблюдения и т.д.	63 739,33	12,00	764 872,00

						12	Снегоуборщик (Ресанта;Снегоуборщик бензиновый Daewoo S 7560)	10 000,00	12,00	120 000,00
						13	Чистка подъездной дороги и дорог поселка от снега, закупка песка.	115 000,00	4,00	460 000,00
						14	Канцелярские принадлежности (бумага, папки, конверты, ручки, расходные материалы для принтера и т.д.), ремонт оргтехники.	500,00	12,00	6 000,00
						15	Мобильная связь, интернет, шлагбаум.	2 000,00	12,00	24 000,00
						16	Расходы на вывоз ТКО (мусора).	55 000,00	12,00	660 000,00
						17	Плата за электроэнергию КПП.	8 000,00	12,00	96 000,00
						18	Юридические услуги, судебные расходы, нотариальные услуги, письма должникам, приставам, ФССП.Перевод ЗОП из ВРИ-сельхозназначение,в ЗОН по решение ОСС от 2025г	10 000,00	12,00	120 000,00
						19	Расходы на хозяйственные нужды, инвентарь.	2 500,00	12,00	30 000,00
						20	Оплата труда юриста ДНП	15 000,00	12,00	180 000,00
						21	Расходы на организацию Общего собрания членов ДНП и на проверку финансово-хозяйственной деятельности ДНП.	0,00	12	0,00
						22	Разработка и согласование Проекта освещения (ПАО Россети) перекрестков дорог поселка	100 000,00	1	100 000,00
						23	Непредвиденные расходы.	5 000,00	12,00	60 000,00
Итого:					4896 000	Итого:				4896 000,00
										0